



Boverket  
remiss@boverket.se

## Yttrande

Datum 2023-08-17

Klassificering 1.5.2

Dnr RAÄ-2023-1449

Avdelning Kulturmiljöavdelningen

Enhet Bebyggelseutveckling

Ert datum 2023-05-04

Ert dnr 3295/2022

## Riksantikvarieämbetet yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om krav på tomter m.m.

### Sammanfattning

Riksantikvarieämbetet har ingenting att erinra mot de föreslagna föreskrifterna.

### Synpunkter

Föreskrifterna syftar bland annat till att tydliggöra byggherrens och byggnadsnämndens roller. Det är byggherrens ansvar att ta reda på tomtens förutsättningar, inklusive dess kulturvärde. Byggherren ska även avgöra om avvikelser från föreskrifterna är lämpliga vilket ska följas upp av byggnadsnämnden främst vid start- och slutbesked. Detta ställer krav på kunskap om kulturvärden hos såväl byggherren som hos byggnadsnämnden. Riksantikvarieämbetet anser därför att det bör framgå hur kontrollen av kulturvärden följs upp och att det tydligt bör framgå att byggnadsnämnden kan ställa krav på certifierad sakkunnig avseende kulturvärden.

Riksantikvarieämbetet delar Boverkets konsekvensanalys kapitel 7.8 att kravnivån i föreskriftsförslaget när det gäller tillvaratagande av kulturvärden bedöms vara oförändrad jämfört med nuvarande regler och att det ur den aspekten inte medför några konsekvenser. Däremot kan kompetensbehovet gällande tillvaratagande av kulturvärden, och lämpliga lösningar för att uppfylla kraven på tomter, hos byggherre, kommunens tjänstepersoner och byggnadsnämnd antas öka.

Detta beslut har fattats av tf avdelningschefen Christian Runeby efter föredragande av utredaren Anna Donarelli.

Beslutet har signerats elektroniskt och saknar därför underskrifter.

### Riksantikvarieämbetet

Box 1114  
621 22 Visby

Tel 08-5191 8000

E-post [registrator@raa.se](mailto:registrator@raa.se)

[www.raa.se](http://www.raa.se)

Org.nr 202100-1090

Bankgiro 5052-3620