





Lista över beteckningssystemet

Nedanstående lista visar de beteckningar med respektive lagstöd som Boverket rekommenderar används för planbestämmelser i detaljplaner. Listan utgår från Boverkets allmänna råd om planbestämmelser BFS 2014:5 DPB 1.

Gränser

Gräns	Benämning
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

Beteckning	Bestämmelse	Lagstöd	Färg
VÄG	Väg	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå
GATA	Gata	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå
CYKEL	Cykel	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå
GÅNG	Gång	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå
P-PLATS	Parkeringsplats	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå
PARK	Park	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljusgrön
NATUR	Natur	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljusgrön
SKYDD	Skydd	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljusgrön
TORG	Torg	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå
ÅTERVINNING	Återvinning	PBL 4 kap 5 § punkt 2	Ljust grå

Användning av allmän platsmark med enskilt huvudmannaskap

Beteckning	Bestämmelse	Lagstöd	Färg
VÄG	Väg	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå

GATA	Gata	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå
CYKEL	Cykel	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå
GÅNG	Gång	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå
P-PLATS	Parkeringsplats	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå
PARK	Park	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljusgrön
NATUR	Natur	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljusgrön
SKYDD	Skydd	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljusgrön
TORG	Torg	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå
ÅTERVINNING	Återvinning	PBL 4 kap 8 § punkt 2	Ljust grå

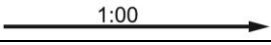

Användning av kvartersmark

Beteckning	Bestämmelse	Lagstöd	Färg
B	Bostäder	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Gul
C	Centrum	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Brun
D	Vård	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Röd
E	Tekniska anläggningar	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Blågrå
F	Flygtrafik	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grå
G	Drivmedelsförsäljning	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grå
H	Detaljhandel	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Brun
J	Industri	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Blågrå
K	Kontor	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Brun
L	Odling och djurhållning	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grön
M	Begravning	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Lila
N	Friluftsliv och camping	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grön
O	Tillfällig vistelse	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Orange
P	Parkering	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grå
R	Besöksanläggningar	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Orange
S	Skola	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Röd
T	Trafik	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grå
V	Hamn	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Grå
Z	Verksamheter	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Beige

Användning av vattenområde

Beteckning	Benämning	Lagstöd	Färg
W	Öppet vatten och vatten med mindre anläggningar där karaktären av öppet vatten avses bibehållas	PBL 4 kap 5 § punkt 3	Blå

Egenskapsbestämmelser för utformning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap

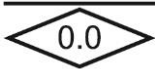
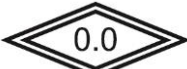
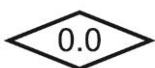
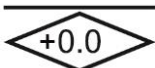
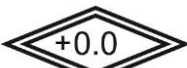
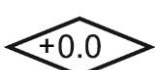
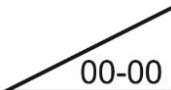



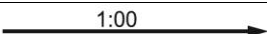

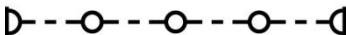
Beteckning	Benämning	Lagstöd
+ 0,0	Plushöjd	PBL 4 kap 5 § punkt 2
	Största lutning	PBL 4 kap 5 § punkt 2
	Stängsel ska finnas	PBL 4 kap 5 § punkt 2
	Utfartsförbud	PBL 4 kap 5 § punkt 2
plac	Placering av byggnadsverk och tomter	PBL 4 kap 5 § punkt 2
q-skydd	Skydd av kulturvärden	PBL 4 kap 8 § punkt 1 och 16 § punkt 3
r-förbud	Rivningsförbud	PBL 4 kap 8 § punkt 1 och 16 § punkt 4
varsam	Varsamhet	PBL 4 kap 16 § punkt 2
typen av skyddsåtgärd uttryckt i klartext eller förkortning	Skydd mot störningar	PBL 4 kap 5 § punkt 2

Egenskapsbestämmelser för utformning av allmän platsmark med enskilt huvudmannaskap

Beteckning	Benämning	Lagstöd
+ 0,0	Plushöjd	PBL 4 kap 8 § punkt 2
	Största lutning	PBL 4 kap 8 § punkt 2
	Stängsel ska finnas	PBL 4 kap 8 § punkt 2
	Utfartsförbud	PBL 4 kap 8 § punkt 2
plac	Placering av byggnadsverk och tomter	PBL 4 kap 5 § punkt 2
q-skydd	Skydd av kulturvärden	PBL 4 kap 8 § punkt 1 och 16 § punkt 3
r-förbud	Rivningsförbud	PBL 4 kap 8 § punkt 1 och 16 § punkt 4
varsam	Varsamhet	PBL 4 kap 16 § punkt 2
typen av skyddsåtgärd uttryckt i klartext eller förkortning	Skydd mot störningar	PBL 4 kap 8 § punkt 2

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Beteckning	Benämning	Lagstöd
e	Utnyttjandegrad - exploaterings största och minsta omfattning	PBL 4 kap 11 § punkt 1
	Prickmark – marken får inte förses med byggnad	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Korsmark – på marken får endast komplementbyggnad placeras	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1

	Högsta nockhöjd i meter	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Högsta totalhöjd i meter	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Högsta byggnadshöjd i meter	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Högsta byggnadshöjd i meter över angivet nollplan	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
	Takvinkel - exakt vinkel, en minsta eller största vinkel eller med ett intervall mellan en minsta och en största vinkel	PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1
d	Fastighetsstorlek - största och minsta fastighetsstorlek	PBL 4 kap 18 § första stycket
p	Placering av byggnadsverk och tomter	PBL 4 kap 16 § punkt 1
f	Utformning - delar på byggnadsverk, fasadutsmäckningar, material och kulörer på byggnadsverk samt typer av byggnader	PBL 4 kap 16 § punkt 1
b	Utförande - byggnadsteknik	PBL 4 kap 16 § punkt 1
	Utförande - Lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet	PBL 4 kap 16 § punkt 1
	Utförande - Största djup i meter för dränerande ingrepp	PBL 4 kap 16 § punkt 1
	Utförande - Lägsta nivå i meter över nollplanet för dränerande ingrepp	PBL 4 kap 16 § punkt 1
v	Lägenhetsfördelning och storlek på lägenheter	PBL 4 kap 11 § punkt 3
n	Mark och vegetation	PBL 4 kap 10 § och 13 §
+ 0,0	Plushöjd	PBL 4 kap 10 §
	Bestämmelser om största lutning	PBL 4 kap 10 §
	Stängsel ska finnas	PBL 4 kap 9 §
	Utfartsförbud	PBL 4 kap 9 §
q	Skydd av kulturvärden	PBL 4 kap 16 § punkt 3
r	Rivningsförbud	PBL 4 kap 16 § punkt 4

k	Varsamhet	PBL 4 kap 16 § punkt 2
m	Skydd mot störningar	PBL 4 kap 12 § och 14 § punkt 4-5

Administrativa bestämmelser

Beteckning	Bestämmelse	Lagstöd
a+index	Huvudmannaskap för allmänna platser	PBL 4 kap 7 §
a+index	Genomförandetid	PBL 4 kap 21 §
a+index	Ändrad lovplikt	PBL 4 kap 15 §
a+index	Villkor för lov	PBL 4 kap 14 §
a+index	Villkor för startbesked	PBL 4 kap 14 §
a+index	Upphävande av strandskydd	PBL 4 kap 17 §
u	Underjordiska ledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar	PBL 4 kap 6 §
l	Luftledningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttig luftledning	PBL 4 kap 6 §
h	Energianläggningar - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga energianläggningar	PBL 4 kap 6 §
c	Elektronisk kommunikation - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttiga anläggningar för elektronisk kommunikation annat än ledningar	PBL 4 kap 6 §
x	Gång- och cykeltrafik - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik	PBL 4 kap 6 §
z	Körtrafik - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för allmännyttig körtrafik	PBL 4 kap 6 §
t	Tunnel, bro eller brygga - Område eller utrymme som ska vara tillgänglig för tunnel, bro eller brygga för allmännyttig trafik	PBL 4 kap 6 §
g	Gemensamhetsanläggningar - Område eller utrymme som reserveras för att ge utrymme för en gemensamhetsanläggning	PBL 4 kap 18 § första stycket
— ◆ — ◆ — ◆ — ◆	Fastighetsindelning	PBL 4 kap 18 §
Fastighet som vid behov kan förkortas Fgh följt av versala bokstäver i alfabetisk ordning	Blivande fastighet	PBL 4 kap 18 § första stycket 1
a + index	Rättighetsområden	PBL 4 kap 18 § första stycket 2-4