

Sundbyberg 2023-08-25
Diarienummer: 2478/2023

Vår referens: **Tor Gustafsson**,
tor.gustafsson@funktionsratt.se

Mottagare: **remiss@boverket.se**

Remissvar: Boverkets förslag till föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål

Funktionsrätt Sverige

Funktionsrätt Sverige är en samarbetsorganisation för 52 funktionsrättsförbund som tillsammans representerar cirka 400 000 medlemmar. Vårt arbete grundar sig på mänskliga rättigheter när vi driver medlemmarnas funktionsrätt - rätten att fungera i samhällslivets alla delar på lika villkor. Vårt mål är ett samhälle för alla.

Övergripande synpunkter på förslagen i remissen

Boverket förklarar att en skillnad från BBR som författningsförslaget innebär är att "krav på avskiljbara bostadsfunktioner inte längre kopplas till exakta kvadratmetergränser för bostadens area. I stället föreslås en övergripande bestämmelse om att det vid utformning och dimensionering av bostaden ska tas hänsyn till bostadens långsiktiga användning, dess storlek, det antal boende som den är avsedd för och behovet av avskiljbara rum."

Vi förstår att syftet är att skapa större flexibilitet i tillämpningen för att på så sätt skapa bättre förutsättningar för innovativa lösningar, men den totala avsaknaden av angivna kvadratmetergränser gör att nödvändiga hållpunkter/minimivåer för tillgänglighet och hållbarhet försvinner.

Risken är att det blir olika bedömningar över landet, men vi ser också en risk för att ökad trångboddhet och boendesegregering kan

bli en konsekvens om gränsvärden helt försvinner, eftersom de ofta tjänar som utgångspunkt för en god boendekvalitet och utgår från kunskaper om hur förutsättningarna ser ut hos olika användare. Dessa kan ha en mångfald av behov på grund av ålder, individuella egenskaper och förmågor.

Vi efterlyser en **konsekvensanalys** av Boverkets förslag som även väger in ett rättighets- och funktionsrättsperspektiv.

Funktionsrätt Sverige avstyrker införandet av den nya modellen

Funktionsrätt Sverige avstyrker i sin helhet den nya modell för byggregler som presenteras i Boverkets remisser och som tagits fram inom ramen för Möjligheternas byggregler.

Här är våra sammanfattande synpunkter på den föreslagna modellen:

- Om byggaktörer inte behöver ta hänsyn till tidigare gällande mått och standarder kommer följderna med stor sannolikhet att bli försämrade tillgänglighet för personer med funktionsnedsättningar. Många av de mått och standarder som tidigare kopplats till regelverket bygger på gedigna kunskaper om den stora variationen av användarbehov. Dessa kunskaper riskerar nu att ignoreras eller tappas bort i byggprocessen.
- Det föreslagna regelverket blir dessutom otydligare och tillämpningen riskerar att variera mellan olika delar av landet, vilket går emot de uttalade intentionerna för reformeringen av byggregler.
- Vi menar också att Boverkets förslag innebär att staten på ett oacceptabelt sätt frånhänder sig sitt fulla ansvar för att säkerställa tillgänglighet och god kvalitet i utformningen av den byggda miljön i enlighet med sina åtaganden, inte minst i förhållande till **FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning**, Funktionsrättskonventionen.

För en mer utförlig redogörelse för våra synpunkter på den nya modellen hänvisar vi till vårt remissvar gällande Boverkets förslag

till föreskrifter om tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga i byggnader.

Med vänlig hälsning
Funktionsrätt Sverige

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicklas Mårtensson', with a long horizontal flourish extending to the right.

Nicklas Mårtensson
Ordförande