

Stockholm 2023-08-25

Remissvar till

”Boverkets förslag till föreskrifter om bostäders lämplighet för sitt ändamål”.

Övergripande ställningstagande

Lindberg Stenberg arkitekter uppskattar Boverkets initiativ till översyn av byggreglerna, i syfte att dessa skall bli enklare, bättre och mer lättolkade.

Övriga synpunkter

Dock befarar vi att det är stor risk att man i olika sammanhang kan tolka reglerna olika. Olika kommuner och olika bygglovshandläggare kan komma göra olika tolkningar av reglerna, och olika bedömningar av ifall kraven uppfyllts. Det kan finnas risk för långdragna handläggningstider för bygglov om tolkningarna på krav måste prövas rättsligt.

Det kommer ta tid innan nya standarder och samhällsbyggarsektorns normer samt branschstandarder har utvecklats och hinner tas i bruk.

Därför känns det viktigt att det finns förebilder typ ”allmänna råd” i en eller annan form att tillgå, t ex så som det är nu på PBL kunskapsbanken.

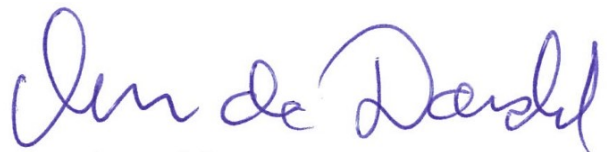
Rekommendation

Med detta i beaktande önskar vi att övergångstiden förlängs, och att Boverket genomför åtgärder som t ex utbildning, seminarier och upplysningsmöten i syfte att för att förankra de nya reglerna och påskynda utvecklingen av behövliga standarder och branschregler. Ett viktigt mål måste vara att reglerna ska tolkas och följas lika överallt.

För Lindberg Stenberg arkitekter



Mats Carlsson
Arkitekt
VD



Marc de Dardel
Arkitekt
Certifierad sakkunnig av tillgänglighet TIL2