### Körschema: Att samverka i bostadsprojekt (datum o plats)

### Projektledare

Referensgrupp av deltagande aktörer

inbjudna kommuner/länsstyrelser/övr

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Vad**  | **Hur/**bilder frågor, | **Vem, film/bilder** |
| **9:00 kaffe, välkomstmingel** Alla hälsar, minglar med deltagarna**Namnlappar** Namn + Funktion, företag/org | Gruppindelning (sätt upp synligt): Totalt xx deltagare, med x grupper om 5 - 7 personer = x antal bord (numreras) + lappar till borden med namn+ 1 bord vid sidan om podiet för medverkande Datorför visning av filmer och ppt  |  |
| **09:30 Välkomna, Start på seminariet**Syftet med dagen – TYDLIG MÅLBILD Samarbete med mellan kommunerna xxx, länsstyrelser xx, osv | En välkomstbild ligger på! Presentera er för varandra runt bordet!Ppt - Syftet med dagen | Dialog ledare /de aktörer som bjuder in |
| **09:35 Dagens upplägg** **Presentationer, Incheckning:** Hur vi ska lägga upp dagen inspel – dialoger. **Medverkande** presenteras **Presentation deltagare** - vilka är ni som sitter vid borden?  | Dagens agenda, vad händer?Byggbranschen, Kommun, tjänstemän, Plan/genomförande, politiker, Länsstyrelse? Övriga? | Dialogledare |
| **09.45 Introduktion****Bostadsbyggandet – en komplex helhet** | En animerad introduktion av Thomas Kalbro, professor em i fastighetsvetenskap, KTH  | Film 4 min |
| **09.50** (20 min) **Så hur kan vi utveckla sammanhangskompetens?** Människor i samverkan, det relationella perspektivet, hur vi påverkar varandra utifrån våra olika beteenden mm.**Samtalsövning** isyfte att själva komma igång att prata, ta ställning och engagera sig i frågorna.*Utifrån din roll –* ***Varför är du här?*** *Vad vill du bidra med under dagen?* Dela tankar med varandra under 5 min *Lyssna in några röster – sedan vidare …* | Dialogledare kan prata om och leda detta pass alternativt visa filmen: ”**En god dialog**” med två korta reflektionspassTvå linjer på golvet mitt emot varandra tjänstemän i stat kommun/Byggherrar bilda par, trios med ”motparten”*Fånga upp några tankar i plenum* | DialogledareFilm 9 min + tid för reflektion  |
| 10.10 (40 min) **Länsstyrelsens, kommunens och byggherrens roller**Om aktörernas olika roller i bostadsbyggande *Representant från kommun, länsstyrelse och byggherre kan här kommentera filmen, bygga på ur det lokala perspektivet*Dialog runt borden | Film med Jan Persson, Länsarkitekt, Länsstyrelsen Östergötland, Olof Moberg, jurist, SKR samt Carl-Magnus Larsson, fastighetsutvecklare, Bostadsbolaget i Linköping AB, Lillemor Frenkel leder samtalet.Tid för samtal runt borden (20 min) frågor i handledning*Ex: Hur fungerar det hos er, var kan stoppen ske i processkedjan?* | Film 20 minPPT finns att tillgå*Dialogledare leder processen* |
| *Bensträckare* |  |  |
| 11.00 (40 min)**PBL och bostadsbyggande**Dialog runt borden | Film med Karolina Andersson, lantmätare, Boverket + frågor i handledning*Ex: Hur fungerar plan- och byggprocessen hos er?* | *Film 13 min**PPT finns att tillgå**Dialogledare + ev planchef kommun bygger på* |
| **11.45 ca Lunchuppehåll**  |  |  |
| **12.45** (40 min)**Byggherreperspektiv Från ax till limpa****­­**Dialog runt borden | Film med Carl-Magnus Larsson, fastighetsutvecklare, Linköping + frågor i handledning*Ex: När kommer byggherrar in i era processer?* | *film 12 min**PPT finns att tillgå**Dialogledare + ev lokal byggherre bygger på* |
| **13.25** (35 min)**Genomförandeavtal -****avtal mellan kommunen och byggherren**Dialog runt borden | Film med Olof Moberg, förbundsjurist SKR+ frågor i handledning*Ex: Hur arbetar ni med exploateringsavtal och markanvisning i detaljplaneprocessen för att lösa genomförandet?* | *Film 14 min**PPT finns att tillgå**Dialogledare+ Mex chef* |
| Ca **14.00** (20 min)**Fika paus** | Mingel, kontaktskapande |  |
| **14.20** (30 min)***Lokalt perspektiv – i era kommuner***Representanter från de närvarande kommuner gör korta inspel*.*  | Inspel kring: *Nuläget och framtid - Vilka frågor är på agendan? Vad är man är stolt över? Vad kan bli bättre, utmaningar man står inför osv. Inspel som i nästa pass kan vidareutvecklas via dialog.*  | *Dialogledare fördelar tid och ord* |
| **14.50** (30 min)**Samlade erfarenheter och röster från Kalmar**Dialog runt borden i syfte att komma fram till några möjliga konkreta områden att gå vidare med där vi skulle vinna på en större samverkan? | Visa filmen…Dialog i grupperna kring helheten*Utifrån våra olika lokala förutsättningar, de frågor som vi har på agendan, inspel som varit under dagen samt egna erfarenheter.* *Hur tänker du efter dagens möte*? | *Film 6 min**Dialogledare* |
| **15.20 Redovisning - Lyssna in i plenum vad som diskuterats kring borden** | En representant vid varje bord får kort sammanfatta vad som sagts i en dialog/samtal (framför gruppen) | *Dialogledare**+ medverkande deltagare* |
| **15. 40 Summering och nästa steg**Arbetsgruppen summerar dagen och reflekterar tillsammans kring det som grupperna kommit fram till | *Hur kan vi gå vidare med de idéer som kommit fram?**Vad händer efter detta möte?**Återkoppling?* | *Dialogledare och arbetsgrupp summerar*  |
| **Avslut i grupperna.** | *Avslutande runda där var och en runt bordet spontant får dela med sig av:****Vad blir mitt nästa steg?***  | *Dialogledare*  |
| 16.00  **TACK !**PPT /filmer finns att tillgå på KunskapsbankenWorkshopmaterial | *Avslut* |  |