

Fastighets AB Balders yttrande över remiss dnr 4540/2023

FASTIGHETS AB BALDERS SYNPUNKTER

Fastighets AB Balder (hädanefter Balder) tillstyrker Boverkets förslag på att ändra den nuvarande energiklassningen för att öka jämförelsen mellan Sverige och övriga EU-medlemsstater. Detta gynnar det svenska fastighetsbeståndet gentemot den europeiska marknaden.

Balder tillstyrker också att det inte ska finnas krav på företag att behöva ta fram nya energideklarationer som en del av implementeringen av den nya klassningen. Balder vill dock påpeka att kostnaden för att ta fram nya energideklarationer, även om det enligt förslaget inte kommer vara ett krav, kommer vara mycket omfattande. Därför önskar Balder att Boverket som en del av en eventuell implementering av ett nytt energiklassningssystem tar fram ett verktyg för enkel omräkning av befintliga energideklarationer alternativt tar fram någon form av riktlinjer för hur fastighetsägare kan gå till väga för att räkna om sina befintliga energideklarationer efter ny modell.

MEDVERKANDE I BESLUT

Yttrande har författats av hållbarhetssamordnare Filip Danielsson tillsammans med finanschef Ewa Wassberg och hållbarhetschef Klara Appelqvist.

Med vänlig hälsning

Fastighets AB Balder