



Länstyrelsen  
Norrbotten

Yttrande

1 (2)

Datum  
2023-08-25

Ärendebeteckning  
400-6409-2023

Boverket  
remiss@boverket.se

## Begäran om yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om bärförmåga, stadga och beständighet i byggnader med konsekvensutredning

Er beteckning 2215/2021

### Länstyrelsens remissyttrande

Länstyrelsen i Norrbotten är positivt till och tillstyrker i huvudsak förslaget men vill framföra synpunkter kring tillämpningens konsekvenser.

Länstyrelsen anser att föreskrifternas nya regelmodell som består av färre regler, är formulerade som funktionskrav samt endast innehåller bindande föreskrifter (i enlighet med Boverkets slutrapportering av regeringsuppdrag i december 2020), kommer leda till ökat tolkningsutrymme. Ju större tolkningsutrymme det finns desto större är risken att kraven kommer att hanteras olika i olika kommuner. Funktionskrav kan också bli ottydligt för oerfarna byggare, till exempel förstagångsbyggare och de som endast kommer att bygga en enda gång, vilket kan leda till missförstånd och att fel begås.

### Länstyrelsens synpunkter

#### *Förbud mot förvanskning*

I likhet med de övriga författningsförslagen som är ute på remiss, innehåller aktuellt förslag, under kapitel 8 kap 5§ sista stycket, en formulering om förvanskning som behöver justeras. Formuleringen skapar utrymme för olika tolkningar vid tillämpning av bestämmelsen samt vem som ska ges tolkningsföreträde vid bedömning om en förändring av material eller teknik faktiskt är nödvändigt.

Att en förändring av material eller teknik ska inte betraktas som förvanskning under visa förutsättningar oavsett hur de genomförs, riskerar motarbeta incitamentet att utreda hur en så varsam lösning som möjligt ska kunna åstadkommas.

Länsstyrelsen anser att föreskrifterna behöver på en tydligare sätt särskilja bedömningen av hur en åtgärd skulle påverka byggnadens kulturvärden från vad som kan tillåtas eller inte (jfr de olika processmomenten i RAÄ:s plattform för kulturhistorisk värdering). En förändring kan innebära en förvanskning som kan accepteras för att andra aspekter väger tyngre i just det fallet. Det sista stycket i föreskriften 8 kap 5§ innebär därför ett onödigt tillägg och en omotiverad försvagning av förvanskingsförbudet, eftersom avvägningar ändå alltid görs mellan hur byggnadernas kulturvärden ska beaktas och samtidigt uppfylla funktionskrav och tekniska egenskapskrav. Länsstyrelsen föreslår därför att sista stycket justeras eller stryks helt. Om undantaget ändå ska tillåtas bör det uttryckas som *avsteg från förvanskingsförbudet kan i undantagsfall medges* om det krävs för att kunna tillgodose utformningskraven och de tekniska egenskapskraven eller upprätthålla funktionen hos de tekniska systemen på en acceptabel nivå, **och det inte är tekniskt möjligt att lösa dessa krav på ett mer varsamt sätt.**

Även om det framgår av de samlade föreskrifterna som helhet att varsamma lösningar som inte är förvanskande vid en ändring ska alltid eftersträvas, så motsäger formuleringen i 8 kap 5§ just denna föreskrifts intention.

#### Länsstyrelsens tillsynsvägledning

Boverket ska tillsammans med Länsstyrelsen ge tillsynsvägledning i enlighet med 8 kap 13–14 §§ PBF. Införandet av ett ändrat regelverk för byggregler kommer att innebära ett ökat behov av vägledningsinsatser. Arbetet kommer inledningsvis att bli resurskrävande. Men även fortsättningsvis kommer sannolikt behovet av tillsynsvägledning att öka när kommunerna ska ingripa senare i byggprocessen.

#### Beslutande

Yttrandet har beslutats av enhetschef Annika Lindström med Länsarkitekt Nelli Flores Nilsson som föredragande