

Boverket
remiss@boverket.se

Svarfil till extra remiss om Boverkets förslag till föreskrifter om skydd mot buller i byggnader

Datum	2024-04-29
Myndighet/Organisation/Företag	Stadsbyggnadsnämnden Göteborgs stad
E-postadress (myndighet/organisation/företag)	stadsbyggnad@stadsbyggnad.goteborg.se
Kontaktperson (namn)	Mari von Sivers

Remissvar (sätt kryss i vald ruta)

- Avstår
- Tillstyrker utan kommentar
- Tillstyrker med kommentar
- Avstyrker med motivering

Ange vilket kapitel och paragraf som respektive synpunkt avser.

Kapitel	Paragraf	Er kommentar/motivering
1 kap	5 §	<p>Vi är mycket positiva till att boendeenhet och studentbostad definieras då det varit otydligt vilka ljudkrav som gäller för boenden med gemensamma utrymmen. Det är också positivt att konsekvensbeskrivningen tydliggör skillnaden mellan en stor bostad och en bostad med flera boendeenheter samt gemensamma utrymmen.</p> <p>Det vore bra om alla definitioner till byggreglerna också finns i en sammanfattande föreskrift. Då är det lättare att hitta en definition. Vi förutsätter att en definition är densamma i samtliga föreskrifter.</p>

Kapitel	Paragraf	Er kommentar/motivering
2 kap	4 a §	<p>Enligt Boverket är tanken att det endast ska införas lättnader på de krav som gäller dämpning av luftljud mellan utrymmen inom en bostad med delade utrymmen och att ett skäl till lättnaden är att de boende inom aktuell bostad kan ha ordningsregler. Med sänkta ljudkrav kan väggar inom en sådan bostad bli tunnare och därmed sparar man yta enligt Boverket.</p> <p>Delar av tabellen med kravvärden för luftljud är svår att tyda.</p> <p>Om lättnader endast ska gälla <i>inom</i> en studentbostad med gemensamma delar behöver det förtydligas i de första raderna i tabell 2:2 a till:</p> <p>”Från en gemensam och från övriga utrymmen avskild korridor i en studentbostad till boendeenheter inom studentbostaden”.</p> <p>”Mellan boendeenheter inom en studentbostad med gemensamma utrymmen.</p> <p>Utan ett förtydligande är det oklart om lättnaden också kan gälla mot en boendeenhet i en intilliggande studentbostad med gemensamma utrymmen.</p> <p>Det framgår inte av konsekvensbeskrivningen att de förenklade väggkonstruktioner som Boverket beskriver uppfyller gällande brandkrav och krav på ljudavskiljning mot stegljud. Det är inte redovisat i konsekvensbeskrivningen att den kontrollen är gjord.</p> <p>Vi är tveksamma till att de sänkta kraven innebär ett ökat byggande av studentbostäder med gemensamma utrymmen vilket väl är syftet med ändringen. Traditionella studentkorridorer är mycket ovanliga vid nybyggnad i Göteborg.</p> <p>Vi är tveksamma till att luftljudskraven ska sänkas så mycket som Boverket föreslår. Enligt Boverket kan studenter inom studentbostaden ha ”korridorregler” och därmed se till att grannar inom boendet inte störs. Vi menar att i och med att man inte väljer sina grannar inom boendet finns inte de förutsättningarna och så fungerar det inte i praktiken enligt vår erfarenhet. När man bor i en bostad med gemensamma utrymmen är det viktigt att den egna boendeenheten har en bra ljudmiljö för sömn och vila samt studiero.</p> <p>Enligt Boverket innebär förslaget ekonomiska vinster då väggjocklek mot boendeenhet kan minskas från 200 mm till 120 mm. Enligt Gyprocs handbok uppfyller en stålregelvägg med tjocklek 170 mm de ljudkrav som gäller för en lägenhetsskiljande vägg i en ordinär bostad. Det innebär att minskningen av väggjockleken inte blir så stor som Boverket beskriver.</p> <p>Vi ifrågasätter om byggkostnaderna kommer påverkas så mycket att det motiverar den stora försämringen av ljudavskiljningen.</p>

Vid behov, infoga ytterligare rader ovan.